



Rajasthan RERA

राजस्थान रीयल एस्टेट रेग्युलेटरी ऑथोरिटी

द्वितीय एवं तृतीय तल, आरएसआईसी विंग, उधोग भवन,
तिलक मार्ग, सी-स्कीम, जयपुर - 302005

फोन नं. - 0141-2851905 वेबसाईट & <http://rera.rajasthan.gov.in>

क्रमांक: एफ.4(1)आरजे/रेरा/2017/पार्ट/डी-1351

दिनांक : 16-05-2022

आदेश

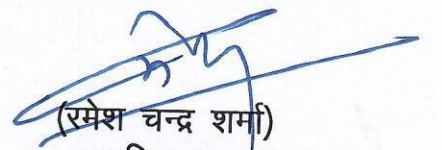
दी रीयल एस्टेट (रेग्युलेशन एण्ड डवलपमेंट) एक्ट, 2016 की धारा 37 एवं दी राजस्थान रीयल एस्टेट रेग्युलेटरी ऑथोरिटी रेग्युलेशनस्, 2017 के अनुच्छेद 23(3) के अन्तर्गत ऑथोरिटी को प्रदत्त शक्तियों के क्रम में निम्न निर्देश जारी किये जाते हैं :

दिनांक 10.08.2020 को जारी किये गये आदेश क्रमांक 5900 के बिन्दु 6 के अनुसार, प्रमोटर द्वारा रजिस्टर्ड प्रोजेक्ट को रिवोक किये जाने (Revocation of Registration) बाबत प्रस्तुत आवेदनों पर, पंजीकरण शुल्क की 50% राशि बतौर प्रोसेसिंग फीस एवं पंजीकरण शुल्क की 50% राशि बतौर स्टैण्डर्ड फीस देय है।

उक्त आदेश के आंशिक संशोधन में, यह निर्धारित किया जाता है कि प्रोजेक्ट रजिस्ट्रेशन के Revocation हेतु प्रस्तुत आवेदनों पर अब कोई प्रोसेसिंग फीस देय नहीं होगी, परन्तु निम्न प्रकार स्टैण्डर्ड फीस देय होगी :-

1. पंजीकरण शुल्क के बराबर राशि, यदि प्रोजेक्ट के रजिस्ट्रेशन की वैधता समाप्त नहीं हुई है या उसे समाप्त हुए 1 वर्ष से अधिक का समय नहीं हुआ है।
2. पंजीकरण शुल्क की 1½ गुणा राशि, यदि प्रोजेक्ट के रजिस्ट्रेशन की वैधता को समाप्त हुए 1 वर्ष से अधिक परन्तु 2 वर्ष से अनाधिक समय हुआ है।
3. पंजीकरण शुल्क की 2 गुणा राशि, यदि प्रोजेक्ट के रजिस्ट्रेशन की वैधता समाप्त हुए 2 वर्ष से अधिक का समय हो गया है।

यह आदेश ऑथोरिटी के अध्यक्ष महोदय के अनुमोदन से जारी किया जा रहा है। यह पैण्डिंग प्रकरणों पर भी लागू होगा, परन्तु निर्णित मामले इसके आधार पर पुनः नहीं खोले जाएंगे।


(रमेश चन्द्र शर्मा)
रजिस्ट्रार



सत्यमेव जयते

Rajasthan RERA


राजस्थान रीयल एस्टेट रेग्युलेटरी ऑथोरिटी

द्वितीय एवं तृतीय तल, आरएसआईसी विंग, उधोग भवन,
तिलक मार्ग, सी-स्कीम, जयपुर - 302005

फोन नं. - 0141-2851905 वेबसाईट & <http://rera.rajasthan.gov.in>

Copy for information and necessary action:-

1. PS to Chairman, Rajasthan RERA
2. PS to Member (Sh. Shailendra K. Agarwal), Rajasthan RERA
3. PS to Member (Sh. Salvinder Singh Sohata), Rajasthan RERA
4. PS to Adjudicating Officer, Rajasthan RERA
5. PS to Registrar, Rajasthan RERA
6. SA, DoIT & RISL Sh. Mukesh Arora
7. Coordinator, Conciliation Forum, Rajasthan RERA
8. Chairman/President, Confederation of Real Estate Developers' Associations of India (CREDAI) Rajasthan, 424, 4th Floor, Laxmi Complex, MI Road, Jaipur - 302001
9. Chairman/President, Confederation of Real Estate Developers' Associations of India (CREDAI) NCR Bhiwadi Neemrana, E-127, Industrial Area, Bhiwadi, Alwar-301019
10. President, Township Developer Association of Rajasthan (TODAR), Prim Pavilion, E-66, Nakul Path, LalKothi Scheme, Jaipur - 302015
11. Chairman/President, Rajasthan Affordable Housing Developers Association (RAHDA) S-220, Time Square, Central Spine, Vidyadhar Nagar Jaipur
12. Vice Chairman, RAJREDCO, Jaipur
13. Chairman, All India Federation of Tax Practitioners (CZ), c/o Shri Pankaj Ghiya, 10, Ganesh Colony, Opp. Soni Hospital, Bhairav Path, JLN Marg, Jaipur-302004
14. Chairman, ICAI, Jaipur Branch, ICAI Bhawan, D-1, Jhalana Institutional Area, Jhalana Doongari, Jaipur-302004
15. Chairman, RERA Committee, Tax Consultant Association, Jaipur, 801-803, 8th Floor, Signature Tower, DC-2, Behind Apex Bank, Tonk Road, Jaipur - 302015
16. President, RERA India Educational & Resources Federation, 6F- 42-43 Mahima Trinity Mall, Swage Farm, New Sanganer Road, Jaipur-302019
17. Chairman, The Indian Institute of Architects, Rajasthan Chapter, 400, F-72, 'Suryoday', Subhash Marg, Bagadiya Bhawan, C-Scheme, Jaipur-302001
18. Chairman/Secretary, Rajasthan Realtors Association (RRA), 308, 3rd Floor, Plot No. 1, Felicity Tower, Sahakar Marg, LalKothi, Jaipur- 302005
19. Chief Editor, RERA Times, Ghiya & Company, E-68, Ghiya Hospital Complex, Sector-12, Malviya Nagar, Jaipur - 302017
20. All officers of Rajasthan RERA
21. Guard File
22. Rajasthan RERA Website
23. All promoters (through their dashboard)


Registrar